

工場兼研修センターを ポートアイ第2期に開設 目指すは産業設備の トータルメンテナンス

飲料工場での常駐経験が糧に

プラントメンテナンスとは、工場の製造設備の電気、機械、配管の点検・補修を行い、常に最高の状態を維持するためにサポートする仕事です。企業の生産活動を滞りなく続け、製品を安定供給するサプライチェーンの重要性が叫ばれる中、プラントメンテナンスの役割はますます重みを増しています。

同社の松岡孝文社長は20歳の時に設備の点検・補修の会社に就職しました。「機械に触る仕事が性に合っていた」そうで2001年、26歳の時に独立。大手飲料メーカーの神戸工場に常駐し、点検・補修のノウハウを蓄えながら社員を増やしていきました。「飲料工場は一般の工場よりも衛生、安全面の対応が格段に厳しく求められ、後に当社にとっての強みになりました」と松岡社長。11年3月の東日本大震災でその飲料メーカーの工場が水没した際には1年ほど現地に常駐し、そのまま仙台支店を開設しました。

飲料メーカーでの常駐の仕事を終えた後には飲料で培ったノウハウを生かせる食品、化粧品など多くのメーカーから声が掛かり、順調に事業を伸ばしていきます。しかし、さらに事業を広げていく上でネックとなったのが人材

の確保と定着でした。まず採用を強化するために本社機能を三田市から神戸市のハーバーランドに移転。併せて、社員の技能、技術を向上させるための研修スペースを確保すべく、適地を探しました。

粘り強い交渉で用地を取得

ポートアイランド第2期に建屋付きの適地があるとの情報を聞き、ひょうご・神戸投資サポートセンターの協力も得て、用地取得の窓口となる神戸市との交渉に入りました。しかし、この用地は製造工場エリアにあるため、メンテナンス業の進出は困難とのことでした。

同社では、その数年前からメーカーの依頼に応じ、使わなくなった設備の替わりに導入する設備の製造を担っていました。また、メーカーが海外から輸入した生産設備が故障した際、輸入元企業による補修に時間を要し困っているとの相

談を受け、同社が故障部品を製作し補修にも対応するようになっていました。さらに、同社が生産設備を輸入し、安全面や衛生面での法的要件をクリアできる“日本仕様”に改良した上でメーカーに納品し、メンテナンスまでを行う事業も始めていました。

こうした取り組みについて、サポートセンターの企業誘致専門員が説明を重ねた結果、神戸市に製造業としての要件も満たしていることを高く評価してもらい、2019年12月ようやく用地取得にこぎ着けました。室内をクリーンに保つために食品工場と同レベルの床塗装を施すなど、ももとの建屋を改装して翌年4月から稼働しています。



門壁を飾る社名ロゴが誇らしげです

また、真南の隣接地も併せて取得しました。こちらについては「顧客の企業で不要になった機械を買い取ってオーバーホールし、リユース品として再販

する事業の拠点にしたい」と考えており、年内の完成を目指しています。

直近では新たに大手制御機器メーカーとの取引が始まるなど、年間1,000

件の工事を請け負うまでに事業を拡大しています。松岡社長は「今後は産業設備全般のトータルメンテナンスを目指したい」と意気込みます。

会社概要
テクノクラート株式会社

所在地 神戸市中央区東川崎町1-3-3 ハーバーランド
センタービルオフィス棟14階
代表取締役社長 松岡孝文

事業内容 プラントメンテナンス
TEL 078-381-8906
URL <http://technocratnet.jp/>

支援メニュー講座

ひょうご・神戸投資サポートセンター

ワンストップで国内外の企業ニーズにお応えします

制度概要

ひょうご・神戸投資サポートセンターでは、兵庫県内への進出を検討している国内企業、外国・外資系企業の皆さまに、県内の産業団地のほか、工場適地や遊休地、賃貸オフィス等の情報、さらには進出の際に必要な行政手続きから雇用、住宅、生活面に至るまでさまざまな現地情報等を提供しています。各事業主体や関係機関等への取り次ぎなど、企業ニーズに合わせたきめ細やかな支援を行うワンストップサービス機関として、皆さまの新たな事業展開をお手伝いいたします。

【具体的な支援内容】

- 1 産業用地情報の提供
- 2 オフィス情報の提供
- 3 関連情報の提供
- 4 現地案内
- 5 許認可手続き情報の提供（外国・外資系企業向け）
- 6 ビジネス・生活関連情報の提供（外国・外資系企業向け）
- 7 専門アドバイザーによる無料相談（外国・外資系企業向け）

問い合わせは ひょうご・神戸投資サポートセンター TEL 078-271-8400
兵庫県ビジネスサポートセンター・東京 TEL 03-3230-2721

伝えたい思い出を
最高のカタチに

写真集・詩集・自費出版のお問い合わせは

神戸新聞総合印刷 〒650-0044 神戸市中央区東川崎町1-5-7
神戸新聞総合出版センター TEL 078(362)7143
<http://www.kobenp-printing.co.jp/>