



ティールーム ココ
Tearoom Coco.
神戸市中央区

商店街若者・女性新規出店
チャレンジ応援事業を活用して



店主
山上 貴子

- 内外装の工事費に充てられた
- 迅速な手続きでスムーズに着工できた
- 事業計画のアドバイスをもらえた



店内の至る所に切り花や観葉植物が飾られています

英国文化を感じられる理想の空間で 紅茶とくつろぎのひとときを提供

人気紅茶専門店が装いを新たに

2024年8月、阪神西元町駅から徒歩すぐの商店街、メルカロード宇治川にオープンした同店は、アンティーク調の木製ファサードが目印。ガラス面を大きく取ったデザインは、英国の住宅に見られるサンルームをイメージしています。「気に入った写真や雑誌の切り抜きを大工さんに見せて造ってもらいました。理想通りの出来栄で満足しています」と店主の山上貴子さんは話します。

山上さんはホテルとアパレルブランドで計15年間、接客業に従事した後、「紅茶を楽しめる店がしたい」と13年にメルカロードの近くにあった実家を改装し、最初の店をオープンしました。「紅茶は子どもの頃から一番好きな飲み物。通りに面した一室を使い、6席だけの小さな店でした」。店名の「Coco」はフランス語で「かわいい」「小さい子」といった意味だそうです。

オリジナルのセイロンブレンドティーなど常時50種の茶葉をそろえ、好きなティーカップを選べるスタイルや自家製スコーンが評判の人気店へと成長しましたが、老朽化により取り壊すことに。「常連客が来られる範囲内」で物件を探し、現店舗に行き着きました。

商店街の活性化にも意気込み

昨年5月に入居を決め、ひょうご産業活性化センターの「商店街若者・女性新規出店チャレンジ応援事業」の補助金を活用して内外装の工事に着手しました。「メルカロードの活性化に関わっている方から補助金のことやセンターの連絡先を教えてもらいました」と山上さん。補助を受けられる条件として、出店先の商店街がある市町に空き店舗活用関係の補助金・助成金等の交付申請をする必要があります。「センターの担当者が神戸市につないでくれたおかげで、スムーズに手続きができました。事業計画書を基に、商業アドバイザーからは経営に役立つような助言を受けました」

工事は急ピッチで進み、1カ月半ほどで完工しました。天井と壁は白色、調度品は木製で統一。ティーカップが並ぶ特注の棚が目を引きま。席数はテーブル9席、カウンター4席に増えました。「スペース的にはもっと椅子を置けますが、お客さんにくつろいでほしいし、一人で切り盛りするにはこれぐらいがちょうどいいです」

オープンから2カ月後、昨年10月に開催された「宇治川音楽祭」では飲食のブースを出店。続く月末のハロ

制度利用の流れ

2024年5月

当センターへ事業計画書を提出

7月

補助金交付を申請し、採択される

7月

事業着手(内装工事等請負契約)

8月

開業。年度末に実績報告書を提出し、25年5月に補助金を受給



セイロンブレンドティーと焼き菓子のセット



英国で買い付けたティーカップが並びます

ウィーンでは、仮装した子どもたちに焼き菓子を配りました。「商店街の一員として積極的に盛り上げに協力したいです」。現在、店先にイングリッシュガーデン風の演出を計画 중이다。間もなく美しい花々が歩行者の目を楽しませてくれることでしょう。

Tearoom Coco.

神戸市中央区北長狭通7-3-7 T 078-371-0180

●代表/山上貴子

●事業内容/紅茶専門店

H <https://www.instagram.com/coco.6.6>

商店街若者・女性新規出店 チャレンジ応援事業

商店街の空き店舗を活用し、個性ある店舗を開業する若者(50歳未満)や女性に補助金を交付します。申請には出店地の市町から補助等が受けられるなどの条件があります。

【補助期間】補助金の交付決定日～同年度末(3月末)

【対象経費】店舗賃借料、内装工事費、ファサード整備費

【補助率】対象経費の1/6(ただし別途市町から1/6以上の補助が必要)

【限度額】75万円(ただし市町の補助額を上限とする)

利用メリット

- 創業や多店舗展開等にかかる経費について補助を受けられます
- 商業アドバイザーから開業計画に関する助言を受けられます

問ひようご産業活性化センター経営・商業支援課

T 078-977-9116

制度の詳細についてはホームページをご覧ください



だけ

あなたの本を

「オーダーメイド」

<https://kobe-selfpub.jp>
KOBЕ 自費出版 web
こちらから

自費出版

見積り無料

まずは電話かメールでお問合せください

TEL. 078-362-7140

✉ jihishuppan-kpc@kobe-np.co.jp

神戸新聞総合出版センター

株式会社 神戸新聞総合印刷

〒650-0044 神戸市中央区東川崎町1-5-7